



# 努力奔跑 瞄准千亿园区

星沙产业基地布局新兴产业,加快项目建设,2018年实现工业总产值90亿元,2019年力争破百亿元

文/蒋云侠 欧娜美

如果要问2018年最火的词是什么?区块链一定是其中一个。

2018年5月28日,习近平总书记在两院院士大会上,将区块链与人工智能、量子信息、移动通信、物联网等并列为新一代信息技术的代表。

乘着区块链技术的巨大风口,2018年,星沙产业基地谋划超前,主动抢跑,率先成立中部首个区块链产业园,加强区块链产业前沿布局,打造园区经济结构转型升级的新引擎。如今,园区区块链企业正加快在实体经济产业领域落地开花;精准招商持续进行,逾60家区块链企业意向落户……

这边新兴产业阔步向前,那边项目建设热度不减。1月15日,记者在广汽三菱研发中心和零部件产业园项目施工现场见到,一台台打桩机比肩而立,工程车辆机声隆隆,施工人员奋战正酣。这个总投资30亿元的项目于2018年10月开工建设,计划在2020年12月投入使用,建成后将为广汽三菱2022年产销50万辆整车提供车型本地化研发支持。

眼下,这样生动的发展热潮在星沙产业基地处处涌动。优质项目为园区发展注入强劲动能:2018年,星沙产业基地实现工业总产值90亿元,同比增长15.4%,产值过亿元企业13家,新增规模以上工业企业5家,完成固定资产投资68亿元,工业总产值和增速位居五区九园前列。

## A 抢握先机 建中部首家区块链产业园

产业布局,政策先行。

习近平总书记在两院院士大会上的讲话,给了各地探索发展新产业、培育新动能的底气。为抢抓新一轮技术发展机遇,星沙产业基地首先向长沙经开区管委会争取到了政策支持。很快,2018年6月,长沙经开区管委会专门下发《长沙经开区关于支持区块链产业发展的政策(试行)》红头文件,布局区块链产业,鼓励企业落户长沙经开区星沙产业基地,推动智能制造发展。

《政策》从对区块链企业(机构)的培育支持、平台支持、创新支持、金融支持、人才支持等方面着手,明确了近20项可获得现金奖励的扶持政策。同时,由长沙经开区、长沙县牵头,启动院士工作站申报、星沙区块链研究院筹建等工作,为区块链产业园做好顶层设计。

近日,一则好消息从星沙产业基地传来,园区正式获批设立长沙市院士专家工作站。目前,院士工作站工作正在有条不紊推进中,已聘请湖南商学院院长陈晓红院士团队对区块链产业园产业发展规划进行顶层设计,计划2019年一季度举行规划设计发布会。

实际上,作为长沙经开区、长沙县区块链产业的先锋站,早在2017年3月,星沙产业基地便开园运营了湖南首个博士创新创业园。

这个建筑面积达1.2万平方米的园区,吸引了国内外近20名博士、博士后等高层次人才前来创业。根据规划,博士园将用5年时间,建成高效运营的创新产业园、创新示范园、高新技术成果转化产业园;着重培育大数据及云计算、智能制造、新能源、新材料、航天信息、创新创业等新兴产业。星沙区块链产业园项目即发端于此。

2018年,星沙产业基地在区块链产业发展上更是突飞猛进。

2018年8月26日,星沙产业基地成功举办首届星沙区块链院士高峰论坛,数名中国科学院院士、中国工程院院士以及行业领袖、创业精英齐聚星沙,共同探讨区块链技术应用和区块链产业发展。当日,星沙区块链产业园正式成立,首批10家区块链企业签约入驻。

2018年10月24日,国家互联网应急中心与长沙经开区正式签约,成立全国唯一一家区块链安全技术检测中心,面向行业开展区块链代码审计、安全检测等工作,为区块链行业健康发展保驾护航,打造区块链安全新高地。

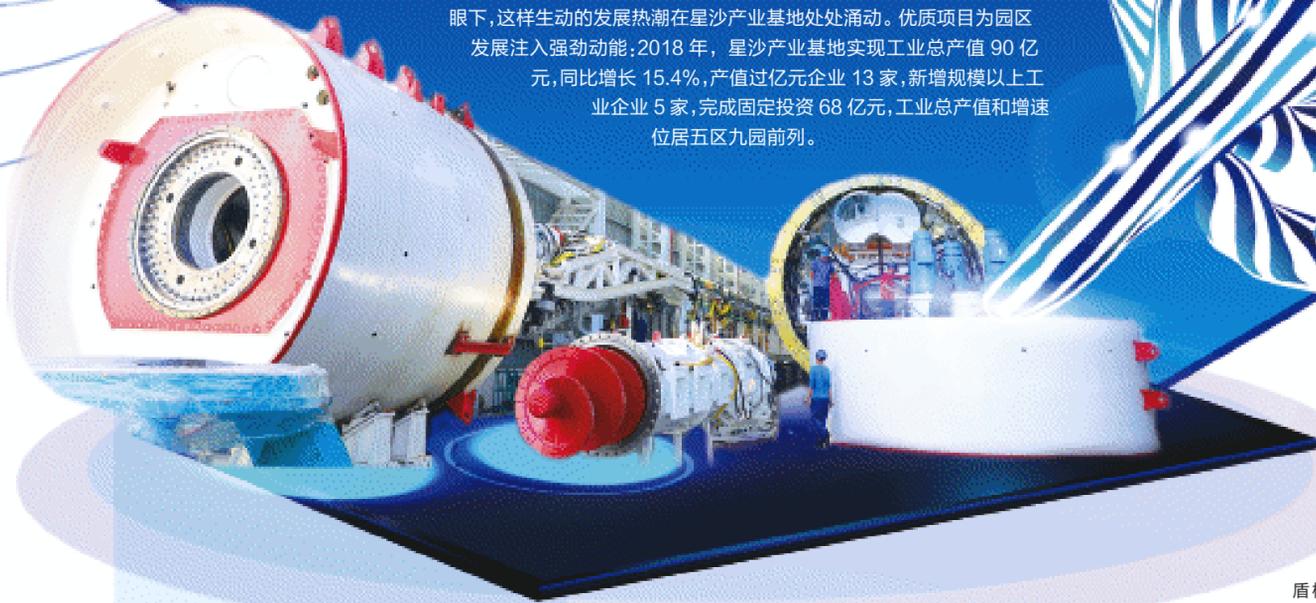
2018年11月29日,星沙产业基地承办2018国际区块链大会,来自全球的区块链顶级专家、学者齐聚星沙,带来了区块链最前沿、最热门的话题探讨,以及重要的区块链研究成果发布。

在区块链产业布局上,星沙产业基地每一步都走得踏实稳健,已形成较好的产业基地和发展氛围。

为了招揽到优质项目和创业团队,星沙产业基地特成立招商分队,主动拜访阿里、腾讯、京东等龙头企业,并与浪潮集团、东华软件、天河国云等13家区块链企业进行签约入驻,14家企业通过经开区预审会,逾60家意向落户。

星沙区块链产业园对入驻企业在政策、资金、办公场地等方面扶持力度强劲,是吸引企业入驻的主要原因。湖南天河国云科技有限公司是首批入园企业,对于产业园及区块链前景,该公司负责人谭林信心十足。他说,区块链技术必将与实体经济联系更加紧密,拥有更多应用机会,从而有效降低实体经济成本,提高实体经济效率,助推地区经济发展。

星沙产业基地有关负责人表示,布局区块链产业是激活经济动力、提高经济效益的第一步。接下来,园区将重点探索如何把前沿技术与智能制造、工业生产等园区产业特点相结合,有效升级智能制造体系,并形成一套完整的、行之有效的产业结合和转化经验。



山河工业城里,盾构机装配车间已投产使用。蒋炼摄



2018年8月26日,首届星沙区块链院士高峰论坛举行。蒋炼摄



星沙区块链产业园效果图。



住友橡胶(湖南)有限公司航拍图。郑骏摄



首批入驻星沙区块链产业园企业代表天河国云办公区域。蒋炼摄

## B 产业提速 项目建设无寒冬

除了高精尖产业前沿的先手棋,星沙产业基地实体经济产业项目来势稳健。

“自2017年4月动工开建以来,这里每天都在上演‘速度与激情’。”作为全省2018年重点项目之一,山河智能高端工程机械装备研制及产业化项目进展备受瞩目。记者近日探访山河工业城时,山河智能基建部副部长周永祥介绍,仅一年多时间,项目已基本完工,现正进入设备基础施工及设备安装阶段,其中盾构机装配车间和工程车装配车间已投产。

在山河工业城,一座“装备新城”正在奋力崛起。2019年底,山河智能的工程机械板块将全部搬迁到山河工业城,重点发力工程装备、特种装备和航空装备。

时间轴再往前推。2018年9月,星沙产业基地与顶立科技举行签约仪式。根据协议,顶立科技拟在星沙产业基地建设智能热工装备及特种复合材料产业化项目,将形成特种智能热工装备产业化、金属基3D打印粉体材料及制品、高性能复合材料产业化3条生产线及其配套设施。项目总投资5亿元,用地面积105亩,全部建成后预计实现年产值3.2亿元,年税收3500万元。

围绕“挺进千亿园区”的首要目标,2018年,星沙产业基地项目建设有声有色。以山河智能、云箭集团为代表的先进装备产业产能加速释放,

以康宝莱、赛隆药业为代表的生物医药和健康产业加速成长,住友橡胶、上汽大众配套园、碧吉奥等汽车零部件产业加速壮大。

其中,上汽大众配套园累计入驻企业8家,目前安新、同舟、申纺等7家企业已投产。2018年配套园实现产值10亿元,入驻企业全部建成后预计年产值将达13亿元。

而产业发展,除了顶天立地的大企业撑起园区经济发展大局外,铺天盖地的中小微企业也成为园区经济发展的重要力量。记者发现,在星沙产业基地,隐藏着不少“高精特新”的细分行业领军企业。

2013年在星沙产业基地注册成立的长沙丹芬瑞电气技术有限公司,就是一家专注轨道交通车载辅助供电系统及健康管理系统的技术驱动型企业。

2016年4月,丹芬瑞完成第一台轨道交通车载空调供电系统产品开发,并成功在国内第一列胶轮导轨电车上运行。同年8月,公司完成车载蓄电池健康管理系统及风机健康管理系统的开发,正式朝设备智能管理产品领域进军。经过几年发展,丹芬瑞已成为我国高速铁路列车电源的主流供应商,产品可靠性和市场份额处于领先地位,中国铁路总公司、韩国高铁、纽约地铁等都是其客户,2018年年销售额预计将破3000万元。

## C 精准服务 高效护航企业发展

2019年新年伊始,长沙市委市政府决定将今年定为“营商环境优化年”。可营商环境好不好,还是企业说了算。

“要不是他们,我们还不知道员工宿舍用电可以按照生活用电计费呢!”碧吉奥(湖南)汽车零部件产业园项目经理毛文为为星沙产业基地管理团队温暖贴心的服务态度点赞,并表示项目进展顺利,与园区的全程服务分不开。

据悉,建设中的碧吉奥(湖南)汽车零部件产业园占地150亩,计划总投资4亿元。目前正在建设装配车间、冲压/注塑车间、模具车间、研发中心等。建成后,年产值可达15亿元,成为碧吉奥集团的亚太总部及研发中心。

“一期项目于2017年4月动工,现已基本完工,正在进行竣工验收,计划2019年3月投入使用。”从毛文为口中,记者了解到,碧吉奥新产业园项目自开工建设以来,星沙产业基地主要领导和工作人员积极上门为企业服务,陆续帮助解决了项目规划、报建审批手续和水电建设等问题。

日前,星沙产业基地又为企业送来了“惠企政策”。原来,在日常走访中,星沙产业基地工作人员获悉,碧吉奥新产业园新建了一栋员工宿舍。事后,工作人员及时给企业解读了用电政策,将宿舍工业供电改为生活用电,为企业减轻了用

电费用支出,降低企业成本负担。

在星沙产业基地,这样的服务案例比比皆是。管理团队深谙,产业项目多为市场主体投资,落实产业政策,优化营商环境、筑巢引凤至关重要。为此,对引进的项目,无论是在建工业项目还是投产企业星沙产业基地都实行“保姆式”服务。例如开通24小时企业服务热线,设立对企服务日,搭建银企、校企合作平台等。据统计,园区2018年共解决各类问题270余个,办结率100%。

与此同时,在产城融合理念的指导下,星沙产业基地大力促进产业和城市的深度融合。先后建成了蓝天路、凉塘路等园区主干道,幸福家园、长龙湾等住宅小区,长龙综合文化站、龙井农贸市场等民生工程,将园区打造成几万名产业工人休养生息的宜居之地。

“第一时间聆听企业心声,保障企业高质量发展,是我们一直努力的方向。”星沙产业基地有关负责人表示,下一步,园区将围绕“挺进千亿园区”目标,不断优化营商环境,继续推行“一站式”服务、“限时办结制”等机制,规范涉企检查,加强村组关系协调,加大非法行为打击力度,让企业在园区实现高质量发展。“争取2019年实现规模以上工业总产值100亿元,同比增长11%;完成固定资产投资60亿元。”